**Karcag Városi Önkormányzat**

 **Polgármestere**

**Javaslat**

**a Karcagi Laktanyában lévő 5376/40 hrsz-ú 90,28 m2 alapterületű nem lakás céljáraszolgáló helyiség Karcagi Hagyományőrző Talpas Íjászkör Egyesület részére történő pályázaton kívüli bérbeadásáról szóló 23/2017. (I.26.) „kt” sz. határozat módosítására**

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 23/2017. (I.26.) „kt.” sz. határozatával döntött arról, hogy atulajdonát képező,Karcagi Laktanyában található 5376/40 hrsz. alatti 5643 m2 alapterületű ingatlanon álló épület második emeletén balra található utolsó 90,28 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget bérbe adja a Karcagi Hagyományőrző Talpas Íjászkör Egyesületrészére 2017. február1.napjától 2018. január 31. napjáig.A helyiség-bérleti szerződés a lejáratot követően kettő alkalommal meghosszabbításra került.

Tekintettel a szerződés ismételt lejártára, a bérlő kérelmezte a bérleti időtartam meghosszabbítását további 1 évvel.

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Karcag Városi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 21/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Lakásrendelet) szabályozza az önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó rendelkezéseket.

**Összegzés: A Karcagi Hagyományőrző Talpas Íjászkör Egyesület 2017. február 1-től bérli az Önkormányzat tulajdonában lévő,Karcagi Laktanyában található90,28 m2 nem lakás céljára szolgáló helyiséget. Helyiség-bérleti szerződés lejárta miatt a bérlő kérelmezte a bérleti időszak 2020. január31-ig történő meghosszabbítását.**

A fentiek alapján kérem a javaslat megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**............/2020. (II. 27.) „kt.” sz. határozat**

**a Karcagi Laktanyában lévő 5376/40 hrsz-ú 90,28 m2 alapterületű nem lakás céljáraszolgáló helyiség Karcagi Hagyományőrző Talpas Íjászkör Egyesület részére történő pályázaton kívüli bérbeadásáról szóló 23/2017. (I.26.) „kt” sz. határozat módosításáról**

Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) és e) pontjaiban és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban:Mötv.) 107. §-ában biztosított jogkörében, valamint a Mötv. 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Karcag Városi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 21/2013. (VI. 28.) rendeletének 23.§ b) pontja alapján a Karcagi Laktanyában lévő 5376/40 hrsz-ú 90,28 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség Karcagi Hagyományőrző Talpas Íjászkör Egyesület részére történő pályázaton kívüli bérbeadásáról szóló 23/2017. (I.26.) „kt” sz. határozatát (továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 4. pontjában szereplő „2018. január 31. napjáig” szövegrész helyébe a „2021. január 31. napjáig” szövegrész kerül.
2. A Határozat egyéb részei változatlanok maradnak.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Karcag Városi Önkormányzat Polgármesterét, hogy a helyiség-bérleti szerződés módosítást aláírja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Karcagi Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rózsa Sándor jegyző

Határidő: 2020. március 31.

Erről értesülnek:

1. Karcag Városi Önkormányzat Szociális és Egészségügyi Bizottság tagjai, lakhelyükön
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, Szervezési Csoport, helyben
5. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Gazdálkodási Csoport, helyben
6. Karcagi Polgármesteri Hivatal Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda, Költségvetési Csoport, helyben
7. Karcagi „Erőforrás” Kft., 5300 Karcag, Kossuth tér 14.
8. Karcagi Hagyományőrző Talpas Íjászkör, 5300 Karcag, Kisújszállási út 21. (Költségvetési, Gazdálkodási és Kistérségi Iroda Gazdálkodási Csoport által)

Karcag, 2019. február 20.

 **(: Dobos László :)**