

**Karcag Városi Önkormányzat
Polgármestere**

Javaslat

**Karcag Város Településrendezési eszközeinek 2019. évi 1. módosításához kapcsolódó
környezeti vizsgálat szükségességére**

Karcag város településrendezési eszközeinek 2019. évi 1. módosítása – tárgyalásos eljárás szerint - folyamatban van. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bek. a) pontja szerint a településrendezési tervek módosításánál – amennyiben az a település egy részére készül – a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján döntendő el a környezeti vizsgálat szükségessége.

Az erről szóló döntést a Képviselő-testület hozza meg a jogszabályban előírt, a környezet védelméért felelős szervek véleményének kikérésével.

A rendelet előírásai szerint kikérésre került a környezet védelméért felelős államigazgatási szervek szakmai véleménye. A megkérdezett államigazgatási szervek közül az alábbiak küldték meg véleményüket:

1. Budapest Fővárosi Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Budapest
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze, Szolnok
3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya, Szolnok
4. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztálya, Szolnok
5. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya, Szolnok
6. JNSZ Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály, Szolnok
7. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen
8. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Erdőfelügyeleti osztálya, Debrecen

A válaszadó államigazgatási szervek egyike sem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A beérkezett vélemények az előterjesztés mellékletét képezik.

Az eltérő vélemények hiányában egyeztető tárgyalás lefolytatására nem volt szükség.

Összegzés: Karcag Városi Önkormányzat településfejlesztési céljainak eléréséhez a jelenleg hatályos Karcag Város Településszerkezeti tervének és Karcag Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítása szükséges. A településrendezési eszközök módosításához környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.



A fentiek alapján kérem a javaslat megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

.../2019. (V.30.) „kt.” sz. h a t á r o z a t

Karcag Város Településrendezési eszközeinek 2019. évi 1. módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről

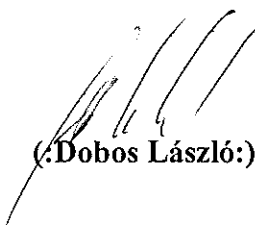
Karcag Városi Önkormányzat Képviselő – testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. §, 4. §, 5. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület Karcag Város Településrendezési eszközeinek 2019. évi 1. módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.

Erről értesül:

1. Karcag Városi Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, lakhelyükön
2. Karcag Városi Önkormányzat Polgármestere, helyben
3. Karcag Városi Önkormányzat Jegyzője, helyben
4. Karcagi Polgármesteri Hivatal Aljegyzői Iroda, helyben
5. Farkas Renáta főépítész, 5000 Szolnok, Dr. Sebestény Gy. út 24/A II/6
6. Karcagi Polgármesteri Hivatal, Dr. Kovács László jogi referens, helyben.
7. EX! Építésziroda Kft., 5000 Szolnok, Hunyadi út 41.
8. Budapest Fővárosi Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Budapest
9. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze, Szolnok
10. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya, Szolnok
11. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztálya, Szolnok
12. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya, Szolnok
13. JNSZ Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály, Szolnok
14. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Debrecen
15. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Erdőfelügyeleti osztálya, Debrecen

Karcag, 2019. május 6.


(Dobos László:)



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI, HATÓSÁGI,
OKTATÁSI ÉS TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI FŐOSZTÁLY

KARCAI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Központi iktatója

Érkezett: 2019 MÁRC 23.
Szám: PH/1312-20/2019.év
Előadó: Farkas Renáta

Dobos László polgármester úr részére

Karcag Város Önkormányzata

5300 Karcag
Kossuth tér 1.

Iktatószám: BP/1006/00142-2/2019.
Ügyintéző: Bozóki-Ernyey Katalin
Telefonszám: 1/795-9032
E-mail: bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu
Tárgy: Tárgy: Karcag Város részterületeire
vonatkozó településrendezési eszközök
módosítása – örökségvédelmi vélemény
környezeti vizsgálat szükségességének
meghatározása tárgyában
Hiv. szám: PH/1312-7/2019.
Ügyintézőjük: Farkas Renáta

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban küldött megkeresésükre a 2/2005. (I.11.)
Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló
szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti örökségvédelmi szempontból

nem tartom szükségesnek

a környezeti vizsgálat lefolytatását az alábbi megjegyzéssel.

A tervezett módosítások a Miniszterelnökség által vezetett közhiteles nyilvántartás (továbbiakban:
Nyilvántartás) adatai alapján, jelenlegi ismereteink szerint örökségi érdeket nem sértenek.

Javasoljuk, hogy az a.3 jelű módosítással érintett területet a beruházások megtervezése előtt
régészeti módszerekkel előzetesen méressék fel, az esetlegesen eddig nem ismert régészeti jelenségek,
lelőhelyek felderítése céljából, így ezek ismerete fényében a beruházások megvalósítása tervezhetőbbé
válík. Amennyiben azonban más hatóság erre a területre környezeti értékelést írna elő, úgy kérjük, hogy
az a régészeti örökségre is terjedjen ki.

Felhívom az Önkormányzat figyelmét arra, hogy a további hatósági eljárások során biztosítani kell az
örökségvédelmi szempontok érvényesülését és az elsőfokú örökségvédelmi hatóság (Jász-Nagykun-
Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és

Örökségvédelmi Osztály

E-mail: erohivatal@bfkh.gov.hu

Örökségvédelmi Osztály, 5000 Szolnok Ady Endre út 9.) a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Budapest, 2019. március 20.

Tisztelettel:

dr. György István
kormány megbízott megbízásából:



Erről értesül:

1. Címzett
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Hatósági Főosztály
Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, 5000 Szolnok Ady Endre út 9.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYPEGBÍZOTTI KABINET

KARCAGI POLGÁRMESTERI HIVATAL Központi Iktatója	
Érkezett:	2019 MÁRC 21.
Szám:	PH/1312-15/2019.
Előadó:	Szalvay Cs. ec Melléklet

Dobos László polgármester úr
részére

Karcag Város Önkormányzata

Karcag
Kossuth tér 1.
5300

Iktatószám: JN/40/00047-2/2019.

Tárgy: Karcag város településrendezési eszközeinek módosításához
környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló eljárás

Melléklet: -

Ügyintéző: Forintos Ádám

Telefon: 56/523-930

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással „Véleménykérés” tárgyú, PH/1312-7/2019 számú levelére, Karcag város településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódóan az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: KvR.) 4. § (2) bekezdése értelmében a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez az alábbi véleményt adom:

A rendelkezésemre álló dokumentumok, információk alapján a településrendezési eszközeik tervezett módosításaiból – azaz

- a jelenlegi hulladéklerakó és az azzal szomszédos terület építési szabályozásának felülvizsgálata,
- a külterületi, 01721/1 hrsz.-ú út nyomvonalának módosítása a kialakult állapotnak megfelelően,
- az 539/3 hrsz.-ú, jelenleg sportolási célú különleges területbe sorolt földrészlet átsorolása ipari gazdasági területbe

- adódó környezeti hatás mértékét, a tervezett módosítás természeti, illetve épített környezet egyes elemeire gyakorolt együttes hatását figyelembe véve, az épített környezet védelme szempontjából nem ítélem olyan jelentősnek, ami környezeti vizsgálat lefolytatását tenné szükségessé.

Felhívom szíves figyelmét, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43. § (6) bekezdés b) pontja értelmében a környezeti értékelés

készítéséért, véleményeztetéséért a terv, illetve program kidolgozója (a továbbiakban: kidolgozó) felelős.

Tájékoztatom, hogy a KvR. 5. § (3) bekezdése alapján tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről. Abban az esetben, ha a környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén a KvR. 5. § (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében megbeszélést kell tartani.

Amennyiben a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy a KvR. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (továbbiakban: tematika) meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek – köztük az állami főépítési hatáskörben eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) – szakmai véleményét.

Tájékoztatom, hogy a KvR. 5. § (4) bekezdése értelmében a környezeti hatás jelentőségének eldöntése összevonható a környezeti értékelés tartalmának KvR. 7. § szerinti meghatározásával. Ekkor a vélemények és észrevételek kikérésének időpontjára a 7. § (3) bekezdése az irányadó. Azaz a kidolgozó részéről a véleményadásra megállapított határidő nem lehet kevesebb, mint 30 nap.

Abban az esetben, ha a kidolgozó véleménye a tematikáról eltér a környezet védelméért felelős szervek véleményétől, a KvR. 7. § (4) értelmében a kidolgozó végleges döntését megelőzően az indokok tisztázása érdekében megbeszélést tart az érintett szervekkel. A véglegesített tematika alapján elkészített, a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a KvR. 8. § értelmében a tervvel együtt kell véleményeztetni.

A KvR. 5. § (2) és (3) bekezdésében foglaltak alapján a kidolgozót, tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően a döntést és annak indokolását a Kormányhivatal részére is meg kell küldeni a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40. § szerinti végső szakmai véleményezés során.

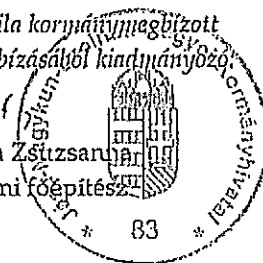
A véleményegyeztetés után véglegesített környezeti vizsgálatot (ha készül) a tervvel együtt fogadja el a képviselő-testület.

Szolnok, 2019. március „13”.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormányhivatali megbízott
névén és megbízásából kiadományozó

Dusa Zsolt
állami főépítész



Karcag, 2019. március 23.
Rég



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

KARCAGI POLGÁRMESTERI HIVATAL Központi Iktatója	
Érkezett:	2019 MÁRC 26
Szám:	PH/1312-17/2019
Előadó:	Dobos László

Dobos László polgármester
részére

Karcag Város Önkormányzata

Karcag
Kossuth tér 1.
5300

Iktatószám: JN/NEF/00407-4/2019.

Tárgy: Karcag város településrendezési eszközeinek módosítása

Melléklet: -

Ügyintéző: Komáromi M./Bendóné

Telefon: 56/510-200

Tisztelt Polgármester Úr!

Karcag város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó PH/1312-7/2019. ikt. számú megkeresésére hivatkozva tájékoztatom, hogy a csatolt dokumentáció és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján, a 3. számú mellékletben foglaltak figyelembevételével megállapítottam, hogy a tervezett módosításból adódóan jelentős környezeti hatás nem várható, így a hatáskörünkbe tartozó jogszabályi előírások szerint környezeti vizsgálat szükségessége nem indokolt.

Szolnok, 2019. március 26.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
névelő és megbízásából kiadmányozó:

Dr. Beke Gabriella
megyei tisztviselő főorvos
főosztályvezető



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
BÁNYÁSZATI OSZTÁLY

Határozat
Karcag
2019 MÁRC 14.
20. MARE

KARCAGI POLGÁRMESTERI HIVATAL Központi iktatója	
Erkezett:	2019. MÁRC 14.
Szám:	PH/1312-14/2019
Előadó:	Székelyi Csaba

Dobos László Karcag Város polgármestere
részére

Karcag Város Önkormányzata

Karcag
Kossuth tér 1.
5300

Iktatószám: JN/43/00846-2/2019

Tárgy: Vélemény

Melléklet:-

Ügyintéző: Krusoczkiné Kardos Ágnes

Telefon: (56) 512-312

Tisztelt Polgármester Úr!

Karcag Város Önkormányzatának „Véleménykérés” tárgyú, PH/1312-7/2019 hivatkozási számú, környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó megkeresésére a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § alapján az alábbi tájékoztatást adja:

A változtatások (erdőterületi, mezőgazdasági és közlekedési terület beépítésre szánt különleges hulladékkezelési területbe; a Khu-2 építési előírások módosítása; út nyomvonal módosítása; általános mezőgazdasági illetve kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület kiterjedésének pontosítása; sportolási célú különleges terület ipari gazdasági területbe, a területen lévő erdő kivételével) földtani környezetre gyakorolt hatása csekély. A környezeti vizsgálat lefolytatását a Bányafelügyelet földtani hatósági szempontból nem tartja szükségesnek.

Tájékoztató:

- A figyelembe veendő bányászati érdekeltségű területek, valamint koncesszióra kijelölt területek aktualizált nyilvántartása, az érintett területek koordinátaival (több formátumban) elérhető a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat (MBFSZ) honlapján: www.mbfisz.gov.hu
- A felszínközeli ásványi-nyersanyag előfordulásokat Magyarország Földtani Térképe – Karcag L-34-30 és annak magyarázója tartalmazza. A fent hivatkozott földtani térkép a MBFSZ-nél, 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.; digitalizált formában is rendelkezésre áll, illetve letölthető a <https://map.mbfisz.gov.hu/> honlapról.
- A település földtani adottságairól az MBFSZ-nél (1145 Budapest, Columbus u. 17 - 23.) és az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (OTRT) alapján készült megyei területhasználati koncepcióban találhatóak adatok.
- A Bányafelügyelet felhívja a figyelmet, hogy az érintett területen üzemelő földgázelosztó vezetésekről az elosztói engedélyes TIGÁZ Zrt. (korábban: Tigáz- DSO Földgázelosztó Kft.) (4200, Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.), a földgáz szállító vezetésekről a szállítói engedélyes FGSZ Földgázszállító Zrt. (8600, Siófok, Tanácsház u. 5.), a szénhidrogén szállító vezetésekről és nyomvonaljellegű kőolaj -és földgázbányászati létesítményekről a bányavállalkozó MOL Nyrt. (1117, Budapest, Október huszonharmadika u. 18.), illetve O&GD Central Kft.,(1024 Budapest, Lövőház u. 39.) tud adatot szolgáltatni.
- Továbbá a HÉSZ- ben, illetve a TRT megfelelő tervlapjain rögzíteni kell a település közigazgatási területén lévő gázelosztó vezetékek biztonsági övezetének közterületre eső részeit, valamint a szénhidrogén-ipari létesítmények, ezen belül kiemelten a szénhidrogén szállító vezetékek biztonsági övezeteit. A Bányafelügyelet javasolja, hogy közterületek minden övezeti besorolás módosításához a földgáz elosztói, szállítói engedéllyessel vagy érintett bányavállalkozóval folytassanak le egyeztetést a biztonsági övezetek érintettségéről, a biztonsági övezetben érvényes tilalmak és korlátozások betarthatósága érdekében, különös tekintettel a fás szárú növények ültetési tilalmára.

A Bányafelügyelet jelen véleményét a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklete szerinti illetékességi területén eljárva adta ki.

Szolnok, 2019. március 11.



Tisztelettel:

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Dr. Palicz András

bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül:

1. Címzett- hivatali kapu.
2. Irattár.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Dobos László polgármester
részére

Karcag Város Önkormányzat

Karcag
Kossuth tér 1.
5300

KARCAGI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Központi Iktatója

Érkezett: 2019 MÁRC 26
Szám: PH/1312-15/2019
Előadó: Szolnoki PH or lakosok

Iktatószám: JN-07/61/01305-7/2019.

Tárgy: Vélemény

Melléklet: -

Ügyintéző: Urbán Tamás

Telefon: 56/523-387

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Cím PH/1312-6/2019 ügyiratszámú megkeresésében előzetesen tájékoztatta hatóságunkat, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42 § alapján tárgyalásos eljárás szerint tervezi módosítani Karcag Város hatályos településrendezési tervét és Helyi építési szabályzatát.

A módosítások tárgya:

A tervezett módosítások a 02148/18 hrsz.-ú ingatlanon lévő hulladéklerakó területét érintik, valamint a 01721/1 hrsz.-ú út nyomvonalának módosítására a kialakult állapotnak megfelelően és az 539/3 hrsz.-ú terület átsorolására vonatkoznak.

Az előzetes tájékoztatásban foglaltakat tudomásul vettük!

Az eljárás többi szakaszában részt kívánunk venni!

Adatszolgáltatás:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 4. pontja alapján a kormányhivatalnak környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból csak felszíni vízminőség-védelmi terület és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület tekintetében nevesít adatszolgáltatási témakört.

Felhívjuk azonban a figyelmet arra, hogy a Kormányhivatal vízminőségvédelmi hatáskörrel nem rendelkezik. Hatáskörrel rendelkező szervezet a területileg illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Vízügyi Igazgatóság.

Természet- és tájvédelmi szempontból az adatszolgáltatás témaköre az illetékes Nemzeti Park Igazgatóság vonatkozásában van megjelölve.

A településrendezési eszközök tervezett módosításával módosítással kapcsolatosan az alábbi szakvéleményt adjuk:

Természet- és tájvédelmi szempontból:

- A jelenlegi módosításokkal érintett 02148/18 hrsz.-ú külterületi, valamint az 539/3 hrsz.-ú belterületi ingatlanok a hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt és nem szerepelnek a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet mellékleteiben, így nem Natura 2000-es területek. Az ingatlanokról a módosítást befolyásoló biotikai adattal nem rendelkezünk.
- A Karcag 01721/1 hrsz.-ú külterületi ingatlan a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet 5. számú melléklet 7.32.1. pontja alapján a „Hegyesbor” (HUHN20146) Kiemelt jelentőségű Természetmegőrzési Terület részét képezi. Az ingatlanról a módosítást befolyásoló biotikai adattal nem rendelkezünk, ezért a kialakult állapotnak megfelelő módosítást nem kifogásoljuk.

Zajvédelmi szempontból:

A tervezett módosítás során a hatályos jogszabályi előírásokat kérjük figyelembe venni, többek között az alábbiakat:

- A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet.
- A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet.
- A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet.
- A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 3. § (1) bekezdés e) pontja alapján – mely szerint a törvény rendelkezéseivel összhangban külön törvény rendelkezik többek között az épített környezet alakításának és védelmének szabályairól (Étv.) – a törvényben meghatározott környezetvédelmi alapelveknek a településrendezés teljes folyamata során is érvényesülniük kell. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Tv (Étv.) 3. §-a szerint az épített környezet alakítását és védelmét többek között a környezetvédelmi követelményekkel összhangban kell megvalósítani. Az épített környezet védelmébe tartozik, annak környezeti ártalmaktól (zajtól és rezgéstől) való védelme is.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A hulladéklerakóval kapcsolatos fejlesztést a lerakó IPPC engedélyében fogjuk véleményezni és előírásainkat megtenni.

A 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben előírt tartalmi követelményeken túl a hulladékgazdálkodással kapcsolatos kérdéskörökben az alábbi jogszabályok rendelkezéseit javasoljuk figyelembe venni:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól;
- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról, valamint a végrehajtására kiadott rendeletek előírásait.

Földtani közeg védelmi szempontból:

A tervezett módosítás során a hatályos jogszabályi előírásokat kérjük figyelembe venni, többek között az alábbiakat:

- A földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet.
- A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet.

Levegővédelmi szempontból:

- Lakott területtől a lehető legtávolabbi területen kell az ipari, gazdasági létesítményeket, beruházásokat elhelyezni, a későbbi lakossági panaszok elkerülése érdekében.
- Kérjük figyelembe venni a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben és a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Kormányrendeletben foglaltakat.

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló módosított 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 2. §-a és az 1. sz. melléklete alapján Karcag közigazgatási területe az alábbi zónába tartozik:

	Kén-dioxid	Nitrogén-dioxid	Szén-monoxid	PM ₁₀	Benzol	Talajközeli ózon	PM ₁₀ Arzén (As)	PM ₁₀ Kadmium (Cd)	PM ₁₀ Nikkel (Ni)	PM ₁₀ Ólom (Pb)	PM ₁₀ benz(a)-pirén (BaP)
Légszennyezettségi zóna											
10. Az ország többi területe, kivéve az alább kijelölt városokat	F	F	F	E	F	O-I	F	F	F	F	D

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (R.) 5. sz. mellékletei alapján a fenti táblázathoz az alábbiakat kérjük figyelembe venni.

A zónák típusai

- 1. **A csoport:** agglomeráció: az Lvr. szerint.
- 2. **B csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szintre vonatkozó határértéket és a tűréshatárt, az 1. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3-6. sorában szereplő anyagok esetén a célértéket meghaladja. Ha valamely légszennyező anyagra tűréshatár nincs megállapítva, de a területen e légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szint meghaladja a határértéket, illetve az 1. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3-6. sorában szereplő anyagok esetén a célértéket, a területet ebbe a csoportba kell sorolni.
- 3. **C csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték és a tűréshatár között van.
- 4. **D csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték, az 1. melléklet 1.1.4.1. pontjában foglalt táblázat 3-6. sorában szereplő anyagok esetén a célérték között van.
- 5. **E csoport:** azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.

- 6. F csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.
- 7. O-I csoport: azon terület, ahol a talaj közeli ózon koncentrációja meghaladja a célértéket.
- 8. O-II csoport: azon terület, ahol a talaj közeli ózon koncentrációja meghaladja a hosszú távú célként kitűzött koncentráció értéket.
- 9. Az alsó és felső vizsgálati küszöbérték meghatározása a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló jogszabály szerint történik.

Környezet értékelés:

Tisztelt Cím PH/1312-7/2019 ügyiratszámú megkeresésében a fenti módosítás tárgyában a „2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez” kérte Főosztályunk véleményét.

A fentiek alapján a tervezett módosításból következően jelentős környezeti hatás nem várható, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását környezetvédelmi, természet-és tájvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek.

Felhívjuk a figyelmet, hogy ha a településen olyan létesítményt kívánnak építeni, ami a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (Khvr.) 3. számú mellékletében szerepel (pl.: 128. a) pontja szerinti „Egyéb, az 1-127. pontba nem tartozó építmény vagy építmény együttes beépített vagy beépítésre szánt területen 3 ha területfoglalástól”), úgy a Khvr. 3. §-a alapján az előzetes vizsgálatot le kell folytatni Hatóságunknál.

Véleményünket az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet II/1. fejezete, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-a, valamint 9. melléklete alapján adtuk ki.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-a, valamint 9. melléklet 4. pontja, továbbá az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet II/1. fejezetének b) pontja értelmében természet- és tájvédelmi szempontból a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság – jelen esetben a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (4024 Debrecen, Sumen u. 2.) – véleményét is be kell szerezni az eljárás során.

Szolnok, 2019. március 25.

Tisztelettel:

Dr. Bozó Andrea
hivatalvezető

nevében és megbízásából kiadmányozó:

Szendrey Csaba
osztályvezető



Értesül:

- 1./ Címzett (Elektronikusan: KÉR: ÖNK JNSZM 5300)
- 2./ Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (Elektronikusan: KÉR: HNP)
- 3./ Irattár



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
HATÓSÁGI OSZTÁLY

KARCAGI POLGÁRMESTERI HIVATAL
Központi Iktatója

Érkezett: 2019 MÁRC 25.

Szám: PH/4606-22/2019

Előadó: Szabó Róbert

Tárgy: Karcag Város Önkormányzat
településrendezési eszközök
módosítása - tájékoztatás

Hiv. szám: PH/1312-7/2019, PH/4606-2,3/2019

Ügyszám: 36600/1065/2019.ált.

Iktatószám: elektronikus bélyegző szerint

Ügyintéző: Juhász Attila,
Kontra Szabócs tti. szds.

Telefonszám: 56/501-900 /20096,
56/510-040

Dobos László
Polgármester Úr részére

Karcag Város Önkormányzata
Kossuth tér 1.
5300

Tisztelt Polgármester Úr!

A PH/1312-7/2019, PH/4606-2,3/2019. ügyiratszámú beadványokban a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság véleményét kérte a Karcag Város Önkormányzat településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatban.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatás-, illetve illetékességi körébe tartozó szakmai, ágazati, jogszabályi és egyéb követelmények az alábbiak:

Vízügy és Vízügyvédelem:

Karcag Város Önkormányzat Képviselő-testülete Karcag város hatályos településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának módosítását határozta el.

A megküldött kérelem, és az abban foglaltak alapján az alábbiakban alakítom ki véleményem:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság illetékességét vízügyi szempontból a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízügyvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 10. pontja állapítja meg.

„A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklete alapján,

Hatóságunk által vizsgált terület:

1. Vízügy: felszíni és felszín alatti vízminőség-védelmi terület, és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület
2. Vízgazdálkodás: vízgyűjtő-gazdálkodási terület, felszíni és felszín alatti vízminőség-védelmi terület, vízgyűjtő-gazdálkodási terület

A településrendezési terv módosítása során be kell tartani:

- „a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól” szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint „a felszín alatti vizek védelméről” szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet vízminőség védelemre vonatkozó szabályait.
- A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, valamint „a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról” szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet ide vonatkozó előírásait.
- A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet, a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet, továbbá a szennyvizek és szennyvíziszapok mezőgazdasági felhasználásának és kezelésének szabályairól szóló 50/2001. (IV. 3.) Korm. rendelet ide vonatkozó előírásait.
- A talaj és talajvíz védelme érdekében a környezetvédelmi programnak tartalmaznia kell a szennyvíz és csapadékvíz elvezetésére, tárolására vonatkozóan az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait.
- Külterületen a telek tulajdonosa köteles a keletkező szennyvíz, trágya, hígtrágya, egyéb hulladékok ártalommentes átmeneti tárolásáról, kijelölt telepre történő szállításáról, illetve hasznosításáról gondoskodni.
- Az önkormányzatnak közszolgáltatás keretében kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz (NKÖHSZ) gyűjtését megszervezni, az NKÖHSZ szállítása, és elhelyezése csak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint történhet.
- Vízgazdálkodási szempontból tartalmaznia kell a település közigazgatási területén meglévő vízgazdálkodási területek térképi megjelölését, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 30. §-nak megfelelően.
- A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet, valamint a vizek kártételei elleni védekezésre vonatkozó 232/1996. (XII. 26.) Korm. rendeletet figyelembe kell venni.
- A vizek és a közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet a települési vízrendezéssel összefüggő fenntartói

feladatokkal kapcsolatban tesz előírásokat, az Önkormányzatra vonatkozó előírásoknak szerepelniük kell a tervdokumentációban.

- A település besorolását a belvíz-veszélyeztetettség szempontjából, valamint besorolás a belvízvédelmi szakaszokba, a települések ár- és belvíz veszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII. 9.) KvVM-BM együttes rendelet alapján történik, illetve, hogy a település milyen kategóriába tartozik. A külterületek belvízzel veszélyeztetett területeinek térképi megjelenítését fel kell tüntetni.

Az érintett területek csapadékvizeinek elvezetéséről gondoskodni szükséges. A már meglévő csapadékvíz elvezető rendszerek további fejlesztésének lehetőségét is figyelembe kell venni. Gondoskodni szükséges a csapadékvíz elvezető hálózatok megfelelő állapotban tartásáról.

Figyelembe kell venni a település határában húzódó belvíz- és öntözőcsatorna rendszerek elhelyezkedését, valamint a terület lefolyási viszonyait.

A felszín alatti vizek érzékenysége szempontjából Karcag település a II. (érzékeny) kategóriába tartozik.

Felhívom a figyelmet, hogy a víz-, szennyvíz közművek kialakítása vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.

A 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését nem tartom szükségesnek.

A fent nevezett eljárásban a továbbiakban nem kívánok részt venni, amennyiben az vízlétesítményeket (Vgt. szerinti létesítmények; belvízcsatorna, vízi műtárgyak, stb.) nem érint!

Tűzvédelem:

1. A meglévő és újonnan épülő épületek között az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII.5.) BM rendelet (a továbbiakban: OTSZ) előírásai szerinti tűztávolságot kell tartani.
2. Amennyiben valamely út megszüntetése tűzcsapot érint, a tűzcsapnál a tűzoltó gépjárművek részére a felállási helyet biztosítani kell. A megszüntetésre, átépítésre kerülő tűzcsapoknál az illetékes elsőfokú hatóság (katasztrófavédelmi kirendeltség) engedélye szükséges.
3. Amennyiben az átalakítás tűzcsapot érint, a tervezési területen a meglévő föld alatti tűzcsapokat föld felettire kell cserélni az OTSZ 75. § (2) bekezdése alapján.
4. Új építmények környezetének tervezésekor a tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére és üzemeltetésére a területet és az utat biztosítani kell.
5. A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 29. § (1) bekezdése az önkormányzat feladataként határozza meg a településen az oltóvíz nyelési lehetőségek biztosítását, ezért a vízhálózat átalakítása, korszerűsítése esetén az OTSZ előírásai alapján kell az oltóvizet biztosítani.
6. A munkálatok során az érintett építményekhez vezető utakat szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltógépjárművek közlekedésére és működtetésére, valamint a közterületi tűzcsapokat állandóan hozzáférhetően kell tartani, azokat eltorlaszolni még ideiglenes jelleggel sem szabad az OTSZ 72. § (8) bekezdése alapján.

7. Az építéssel járó útlezárásokat és vízelzárásokat a munka megkezdése előtt 48 órával, valamint az elzárások befejezését a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Megyei Műveletirányítási Ügyelet részére, szóban a 06-56-510-045-ös telefonszámon azonnal, azt követően pedig írásban be kell jelenteni, mivel a Ttv. 6. § (2) bekezdése alapján szükséges, hogy a Megyei Műveletirányítási Ügyelet az útlezárásokról és a vízelzárásokról pontos információkkal rendelkezzen.
8. A katasztrófaveszély elkerülése érdekében a településrendezési terv eszközeinek módosítása során figyelembe kell venni az ár- és/vagy belvíz által veszélyeztetett területeket.

Iparbiztonság:

Karcag város területén az iparbiztonsági hatóság által kiadott Katasztrófavédelmi engedéllyel 4 (1 alsó küszöbértékű és 3 küszöbérték alatti) üzem működik.

1. Cargill Takarmány Zrt. (5300 Karcag, Madarasi út 0339 hrsz.);
2. Agrosprint Mezőgazdasági és Ipari Termékforgalmazó Kft. (5300 Karcag, Arany János u. 22.);
3. Penny Market Kft. 5300 Karcag, Ipari Park (Karcag Regionális Logisztikai Központ);
4. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 5300 Karcag, Madarasi út 2736 hrsz. (Vízműtelep);

A hatósághoz Karcag Város Önkormányzatának Polgármesterétől 2019. március 11-én a PH/4606-2/2019. ügyiratszámmon érkezett településrendezési eljárásában iparbiztonsági szempontból az a.4-es rendezési zóna érintett, mivel az adott területen *a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: Kat.)* IV. fejezete és a *a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet (a továbbiakban: R.)* alapján besorolt és nyilvántartott (1. pont szerint) üzem működik.

Az érintett üzem veszélyességi övezeteinek feltüntetése szükséges – az iparbiztonsági hatóság 36600/4277-20/2016.ált számú határozatában előírtak szerint –, mivel a lakóterületek terjeszkedése, ipari építmények létesítése, tervezése során – a már működő veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhetnek.

Polgári védelem:

Karcag Város településrendezési eszközeinek módosítása (véleménykérés) kapcsán az alábbi, általánosságban sorolt katasztrófavédelmi szempontokat figyelembe kell venni:

Katasztrófavédelmi szempontból elsődleges a település besorolása, amelynek figyelembevételével készül el a település veszélyelhárítási terve. Ennek készítését a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) írja elő a polgármester részére. A települési veszélyelhárítási terv alapidokumentumból és kapcsolódó mellékletekből áll. A települési veszélyelhárítási terv tartalmát befolyásolja a településen azonosított kockázati helyszínek típusa és nagyságrendje. Ezeket a kockázati helyszíneket a területileg illetékes katasztrófavédelmi kirendeltség (Karcag

KVK) nyilván tartja, ezeket évente ellenőrzi, valamint figyelembe veszi a terv éves felülvizsgálata során. A nyilvántartások alapján jelenleg az érintett területen nincs kockázati helyszín. A rendelet 26. § (3) alapján a települési veszélyelhárítási tervet a településfejlesztési és településrendezési eszközök módosítása tervezés, valamint a települési környezetvédelmi program kialakítása és módosítása során figyelembe kell venni. Karcag Város esetében az érvényben lévő besorolási kategória (II.). Jellemzően az ár- és belvízi-, valamint rendkívüli időjárási veszélyeztetettség, a közlekedés és ipari tevékenység azonosítható. A besorolást jelentős mértékben befolyásoló veszélyes üzem – a lakosság veszélyeztetettségét tekintve – nem működik a településen. Amennyiben ez változna, akkor a működő veszélyes üzem(ek) valamint azok veszélyességi övezetei a Külső Védelmi Tervben kerülnének rögzítésre. A veszélyességi övezetekkel összefüggésben a települési tervezésről a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet 28-29. § rendelkezik.

A települési feladatok között szerepelnek a lakosságriasztó, riasztó-tájékoztató végpontok, működtetése és üzemben tartása. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 39. § szerint a polgármester a riasztási és veszélyhelyzeti tájékoztatási feladatainak végrehajtása érdekében gondoskodik:

a) a lakosság riasztására szolgáló és a közigazgatási területén lévő saját, illetve rendelkezésre bocsátott lakossági riasztó-tájékoztató végpont működtetéséről, üzemképességéről, folyamatos karbantartásáról.

Ezen végpontok működőképességét befolyásoló változtatások, – többek között a településfejlesztéssel összefüggésben – (berendezés felújítása, áthelyezése, megszüntetése, működésének ideiglenes szüneteltetése, új berendezés telepítése) bejelentési és további kötelezettségekkel járnak.

Kelt: Szolnok, elektronikus bélyegző szerint

**Matuska Zoltán tű. ezredes, igazgató
nevében és megbízásából**

**Török Ádám
szolgálatvezető-helyettes**

Készült: 2 példányban

Mell.: -

Egy példány: 1 lap / 2 old.

Címzett 1. Irattár

2. Karcag Város Önkormányzat Polgármestere (5301 Karcag, Pf. 51.) – Hivatali kapu



Dobos László Úr
polgármester

Karcag Városi Önkormányzat

Karcag
Kossuth tér 1.
5300

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
Karcagi Polgármesteri Hivatal
Központi iktatója
Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!
Érkezett: 2019 MÁRC 21
Szám: PH/1312-14/2019
Előadó: Farkas Renáta
Ellőző: Berczki Csaba

Ikt.sz.: 1387-1/2019
Ea.: Berczki Csaba
Ügyintézés módja: KÉR
Melléklet: -
Hiv.sz.: PH/1312-7/2019
Irányítás: Farkas Renáta
Tárgy: Vélemény; Településszerkezeti terv
módosítás - környezeti értékelés

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti tárgyú megkeresésére, mint a tervezett településszerkezeti terv módosításokkal érintett területek természetvédelmi és világörökségi kezelője, az alábbi véleményt adom.

A megkeresésben megadott rendezési célokkal összefüggésben természetvédelmi vonatkozású kérdések nem merülnek fel, így környezeti értékelés lefolytatását az eljárás során nem tartok szükségesnek.

Debrecen, 2019. március 13.

Tisztelettel:

Dr. Koyács-Zita
igazgató

Hortobágyi
Nemzeti
Park
Igazgatóság

Kapják: Címzett
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és
Természetvédelmi Főosztály (KÉR)
Irattár



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

DEBRECENI JÁRÁSI HIVATALA

KARCAGI POLGÁRMESTERHIVATAL	
Központi iktatója	
2019 APR 30.	
Érkezett:	2019 APR 30.
Száma:	PH/1312-25/2019
Rendelkező:	Szabó Péter

Ügyiratszám: HB-03/ERD/05612-2/2019
Ügyintéző: Szabó Péter
Telefon: +36 52/521-027

Tárgy: vélemény Karcag város településrendezési
eszközeinek módosításához – környezeti
vizsgálat szükségessége
Hiv. szám PH/1312-7/2019.
Ügyintézőjük: Farkas Renáta főépítész

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala elsőfokú erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Karcag Város Polgármestere (5300 Karcag, Kossuth tér 1.) megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-T

Karcag Város Polgármestere a Város Képviselő-testületének 34/2019. (II. 28.) 'kt.' sz. határozatával módosított 275/2018 (X. 25.) 'kt.' sz. határozata alapján megkereste az erdészeti hatóságot, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint, Karcag Város három beavatkozási pontján kívánja tárgyalásos eljárás keretében módosítani a város településrendezési eszközeit. Kéri az erdészeti hatóságot, hogy a tárgyi ügyben tervezett módosítások kapcsán nyilatkozzon a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről.

A megkeresésre az erdészeti hatóság az alábbi véleményt adja:

Az erdészeti hatóság a megküldött dokumentáció vizsgálata során megállapította, hogy az a1 és a2 módosítások Karcag város olyan külterületi ingatlanjait érintik, amely ingatlanokon az erdészeti hatóság közhiteles nyilvántartásában, az Országos Erdőállomány Adattárban (a továbbiakban: Adattár) nem található erdő- vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló terület. A belterületi a3 beavatkozási pont esetében, a módosítás nem érinti a beavatkozási pont északi részén az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 6. § (1) bekezdés a) pontja szerint erdőnek minősülő, az Adattárban nyilvántartott erdőterület (Karcag 150 A erdőrészlet). Tekintettel arra a tényre, hogy a településrendezési eszközök módosításai erdőterületet nem érintenek, környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek az erdészeti hatóság.

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2010. évi CL. törvény 56 §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, 2019. április 30.


Szabó Péter
körmánybiztos

Kapják:

- Karcag Város Önkormányzata
- Irártár r.VKéziratok2019vélemény TRT-Hbz05612-2/2019 Karcag TPE módosítás - 3 terület - környezeti vizsgálat.doc

Hivatali kapu (KÉR)